

ACORD CONTRACTUAL*)

Proiectare si executie lucrări aferente danei 41 (modificare soluție tehnică) din cadrul proiectului
"Amenajare Dane Ro-Ro în Portul Bazinul Nou Galați"

Prezentul Acord Contractual se încheie între:

Compania Națională Administrația Porturilor Maritime SA Galați, persoană juridică română cu sediul în Galați, str. Portului nr. 34, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1998000905173, Cod Unic de Înregistrare RO11776466, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO61 TREZ 3065 0990 3X01 8201, deschis la Trezoreria Operativă Galați, număr cont TVA 11776466, legal reprezentată prin Director General, Marcela-Daniela Costea, (denumită în continuare "**Beneficiar**"),

pe de o parte,

și

Asocierea TANCRAĐ SRL & CITADINA 98 SA & LEMACONS SRL & OLDROAD CONSTRUCT SRL (denumită în continuare "**Antreprenor**"), de cealaltă parte, conform **Acordului de asociere, formată din**

TANCRAĐ SRL, persoană juridică română cu sediul în Galați, str. Brăilei, nr.169J, Jud. Galați, Telefon/Fax: 0236406109/0236417432, email office@tancrad.ro /tehnice@tancrad.ro înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1995001938177, Cod Unic de Înregistrare RO 8006670, atribut fiscal RO, cont IBAN nr. RO93RZBR0000060013242226 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată prin Director General, Stăncic Cătălin Cristian, în calitate de **lider**

CITADINA 98 S.A., cu sediul în str. Siderurgistilor nr. 7, mezanin 1, spațiul comercial nr. 2, bloc PS1 B, scara 4, județ Galați, email office@citadina98.ro, tel/fax 0336.802.232/0336.802.233, având număr de înregistrare la ORC J1995000179173, CIF RO 1634561 și cont de virament bancar RO89CECEGL0130RON1048897, deschis la CEC Bank, reprezentată prin Director General Dinu Constantin Mînzat, în calitate de **Asociat 1**

LEMACONS S.R.L., cu sediul în municipiul Galați, str. Cardaș Agricolă, nr. 1 -3, tel 0336^401564, Fax 0336/401567, email: office@lemacons.ro, județul Galați, având număr de înregistrare la ORC J2009001302179, CIF: RO 26287387, cont bancar R008CECEB00030RON0601536 deschis la CEC BANK Sucursala Galați, reprezentată legal prin Director General Constantinescu Alin, în calitate de **Asociat 2**

OLDROAD CONSTRUCT S.A., cu sediul în mun. Brăila, str. Mihai Bravu nr. 302, jud. Brăila, telefon+40 731456760 email: oldroad_construct@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului J0911012004, CUI 17061274, cont bancar nr. IBAN RO33RZBR0000060016859854 deschis la BANCA RAIFFEISEN GALAȚI, reprezentată legal prin Administrator Duță Elena, în calitate de **Asociat 3**,

(denumite în continuare "**Părțile**"),

având în vedere că Beneficiarii a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 7421/27.06.2025, ca Lucrările cunoscute sub numele de: "Proiectare si executie lucrări aferente danei 41 (modificare soluție tehnică) din cadrul proiectului "Amenajare Dane Ro-Ro în Portul Bazinul Nou Galați" (denumite în continuare "**Lucrările**") să fie proiectate și

executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea proiectării, executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.

2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

(viii) Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,

(ix) Condițiile Specifice,

(x) Condițiile Generale,

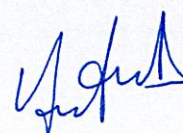
(xi) Cerințele Beneficiarului,

(xii) Graficul de Eșalonare a Plăților,

(xiii) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:

- Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice),
- Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),
- angajamentul ferm al fiecărui terț susținător: Consitrans SRL cu sediul în București, Str. Polonă nr. 56, sector 1, telefon 0212108906, , înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1991009475403, Cod Unic de Înregistrare RO 2629539, atribut fiscal RO, cont RO22CECEB00030RON1021265 deschis la CEC BANK Sucursala Ploiești reprezentată prin HANGANU EDUARD, se obligă în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să pună la dispoziția ASOCIERERII TANCRAID S.R.L - CITADINA 98 S.A – LEMACONS S.R.L - OLDROAD CONSTRUCT S.RL experiența similară, echipamente tehnice și personalul, necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică;
- acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane): cu Repartizarea fizică și procentuală a contractului de achiziție sectorial preluate de fiecare asociat pentru execuția obiectivului:
 - 1.TANCRAID S.R.L- 41 % proiectare și asistență tehnică, Dana 41 -cheu vertical din ecran de palplanșe, completare rampa RO-RO, dragaje,
 - 2.CITADINA 98 S.A. -24.5% proiectare și asistență tehnică, Dana 41 -cheu vertical din ecran de palplanșe, completare rampa RO-RO, dragaje,
 - 3. LEMACONS S.R.L- 24.5% proiectare și asistență tehnică, Dana 41 -cheu vertical din ecran de palplanșe, completare rampa RO-RO, dragaje,
 - 4. OLDROAD CONSTRUCT S.R.L.- 10% proiectare și asistență tehnică, Dana 41 -cheu vertical din ecran de palplanșe, completare rampa RO-RO, dragaje,”
- subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant :
 - CONSITRANS SRL – 2 % pentru servicii de proiectare și verificare proiecte;
 - ARTERA PROIECT SRL subcontractant al CONSITRANS SRL –3% din cota CONSITRANS SRL servicii de verificare proiecte;
 - DEWATERING & SILENT PILING SRL –10% pentru execuția cheului vertical cu profile HZM/palplanșe AZ, perete de ancoraj și montaj turanți ASDO,
- orice alte documente care fac parte din Contract .

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiari către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarii să proiecteze, execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de *“Proiectare și execuție lucrări aferente danei 41 (modificare soluție tehnică) din cadrul proiectului “Amenajare Dane Ro-Ro în Portul Bazinul Nou Galați”* și să



remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarii convin cu Antreprenorul să plătească pentru proiectarea, execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de: 39,978,479.52 Lei, exclusiv TVA (în litere: treizecinoamilioanenuasutesaptezecisioptmiiatrusutesaptezecisinoualeisicincizecisiidoibani), reprezentând **Prețul Contractului** la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

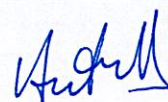
Nr. crt.	Denumirea serviciilor	U.M.	Cantitatea	Nominalizare prestator sau executant	Valoare totala oferată lei fără TVA (doua zecimale) SUME FORFETARE, din care :
1.	Servicii de proiectare				602.083.52
1.1.	Proiect tehnic, inclusiv Detalii de Executie (DE)	buc	1	Asocierea Tancrad SRL & Citadina98 SA & Leinacons SRL & Oldroad Construct SRL	602.083.52
2.	Asistenta tehnica				200,694.17
2.1	Asistența tehnică pentru perioada de execuție a lucrărilor	Serv.	1	Asocierea Tancrad SRL & Citadina98 SA & Lemacons SRL & Oldroad Construct SRL	180, 624.76
2.2	Asistența tehnică pentru perioada de notificare a defectelor	Serv.	1	Asocierea Tancrad SRL & Citadina98 SA & Lemacons SRL & Oldroad Construct SRL	20,069.41
3.	Execuție lucrări			Asocierea Tancrad SRL & Citadina98 SA & Lemacons SRL & Oldroad Construct SRL	39,135,722.83
3.1		buc	1		39,135,722.83
4.	Organizare de santier				39,979.00
4.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	buc	1		
4.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	buc	1	Asocierea Tancrad SRL & Citadina98 SA & Lemacons SRL & Oldroad Construct SRL	39,979.00

	TOTAL GENERAL (liniile 1+2+3+4)				39,978,479.52
--	---	--	--	--	----------------------

5. Celelalte date contractuale la care se face în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

Referință	Element	Date contractuale
Clauza 1 - Definiții		
b)	Numele si adresa Antreprenorului	Asocierea TANCRAID SRL & CITADINA 98 SA & LEMACONS SRL & OLDROAD CONSTRUCT SRL (denumită în continuare "Antreprenor"), de cealaltă parte, conform Acordului de asociere, formată din : TANCRAID SRL, persoană juridică română cu sediul în Galați, str. Brăilei, nr.169J, Jud. Galați, Telefon/Fax: 0236406109/0236417432, email office@tancraid.ro /tehnice@tancraid.ro înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1995001938177, Cod Unic de Înregistrare RO 8006670, atribut fiscal RO, cont IBAN nr. RO93RZBR0000060013242226 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată prin Director General, Stăncic Cătălin Cristian, în calitate de lider CITADINA 98 S.A.,cu sediul in str. Siderurgistilor nr. 7, mezanin 1, spațiul comercial nr. 2, bloc PS1 B, scara 4, județ Galați, email office@citadina98.ro, tel/fax0336.802.232/0336.802.233, având număr de înregistrare la ORC J1995000179173, CIF RO 1634561 și cont de virament bancar RO89CECEGL0130RON1048897, deschis la CEC Bank, reprezentata prin Director General Dinu Constantin Mînzat, în calitate de Asociat 1 LEMACONS S.R.L, cu sediul in municipiul Galați, str.Cardăș Agricola, nr. 1 -3, tel 0336^401564, Fax 0336/401567, email: office@lemacons.ro, județul Galați, avand număr de înregistrare la ORC J2009001302179, CIF: RO 26287387, cont bancar R008CECEB00030RON0601536 deschis la CEC BANK Sucursala Galați, reprezentata legal prin Director General Constantinescu Alin, în calitate de Asociat 2 OLDROAD CONSTRUCT S.A., cu sediul in mun. Brăila, str. Mihai Bravu nr. 302, jud. Brăila, telefon+40 731456760 email: oldroad_construct@yahoo.com, înregistrata la Registrul Comerțului J0911012004, CUI 17061274, cont bancar nr. IBAN RO33RZBR0000060016859854 deschis la BANCA RAIFFEISEN GALAȚI, reprezentata legal prin Administrator Duță Elena, în calitate de Asociat 3
c)	Numele si adresa Beneficiarului, numele reprezentatului Beneficiarului	Compania Nationala Administratia Porturilor Dunarii Maritime S.A. Galati/strada Portului, Nr. 34, Municipiul Galati, judetul Galati.
q)	Durata de executie	Durata totală a contractului este de 66 luni, compusă din: • 1 luni pentru perioada de proiectare inclusiv obtinerea Autorizatiei de Construire • 5 de luni pentru executia efectiva a lucrarilor • 60 de luni perioada de notificare a defectelor.
vv)	Sector	Parte de lucrare, dupa caz parte din Lucrări definită ca Sector în Acordul Contractual
Bbb)	Numele si adresa Supervizorului	Asocierea VIA DESIGN SRL și IRIMAT CONS SRL prin Lider VIA DESIGN SRL - adresa sediu: str. Singerului, nr. 11, Corp B, Masardă, Sector: 1, Judet: Bucuresti, Localitate Bucuresti, Cod postal: 014617;

		- telefon +40 21207966; +40 742955976; fax 012107966: email: achizitii@via-design.ro; - număr de înmatriculare: J40/13077/2002; CUI RO 15085986; - cont RO59BTRLRONCRT0211778501, deschis la Banca Transilvania – Sucursala Chibrit; reprezentată prin Mustăță Adriana-Gabriela, funcția administrator ; Asociat IRIMAT CONS SRL - adresa sediu: str. Șipote, nr. 3, bloc B151B, sc . A, ap. 2, Ploiești, județul Prahova; - telefon/+40 2351428003, +40 724353125 email: office@irimatcons.ro; - număr de înmatriculare: J29/121/2005; CUI RO 17171510; - cont RO82TREZ5215069XXX004161, deschis la Trezoreria Ploiesti reprezentată prin Goroneanu Florin-Gelu, funcția administrator,
<u>Clauza 2</u> - Limba contractului		
2.1	Limba contractului	Limba română
<u>Clauza 8</u> - Furnizarea Documentelor Beneficiarului		
8.4	calendar pentru furnizarea unui exemplar complet al tuturor documentelor Beneficiarului	În termen de 10 zile de la semnarea Contractului, Supervizorul va transmite Antreprenorului confirmarea că studiul de fezabilitate este complet și că toate aceste Documente au fost furnizate ca parte a documentației de atribuire, ori va transmite Antreprenorului, gratuit, un exemplar complet al studiului de fezabilitate întocmit pentru proiectarea și execuția Lucrărilor, precum și al tuturor Documentelor Beneficiarului relevante pentru proiectarea și execuția Lucrărilor.
<u>Clauza 15</u> – Garanția de Buna Executie		
15.1	Valoarea garanției de buna executie	10% din Prețul Contractului, fără TVA
15.6 a)	valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	70% din valoarea GB conform 15.1. <i>Valabilitatea garanției de buna executie este de 66 de luni din care 6 luni pentru perioada de proiectare și executie a lucrarilor si 60 de luni pentru perioada de garantie a lucrarilor</i>
<u>Clauza 16</u> - Responsabilități și asigurări		
16.2 b) 1.	limite de acoperire a asigurării pentru daune de aduse terților	limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene
<u>Clauza 17</u> -Programul de execuție		
17.6	Sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4000 lei
<u>Clauza 19</u> - Proiectarea de către Antreprenor		
19.3	Termenul de elaborare a proiectului tehnic si transmitere către Supervizor	1 lună
19.4	Obținerea autorizației de construire pentru lucrările permanente	1 lună
<u>Clauza 36</u> - Întârzieri		
36.3	Valoarea reținută din certificatul de plata daca Antreprenorul nu reuseste sa atinga un punct de referinta la termenul stabilit	10% din sumele aferente punctelor (a) si (b) din subclauza (50.1) (Situatii de lucrari)



36.4	Valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Pretul contractului (sau al Sectorului) la semnarea contractului împărțit la Durata de execuție la semnarea contractului exprimat în zile.
Clauza 46 - Plata în avans la solicitarea antreprenorului		
46.1	efectuarea unei/unor plăți în avans	da
46.7	Sumele reprezentând plăți în avans pot fi justificate prin lucrări executate până la termenul stabilit în cadrul contractului	da
46.7	Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans	30% din prețul contractului la care se adaugă TVA
46.7	Numărul de tranșe	1
46.7	Data tranșelor	primul Certificat de Plată
46.7	Valoarea reducerilor procentuale din certificatele de plată	30% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) și (c) din subclauza (50.1) pentru avansul acordat, în cazul în care garanția de bună execuție se va constitui prin poliță de asigurare/scrisoare de garanție bancară
Clauza 47 – Sume reținute		
47.1	Valoarea procentuală a reducerilor din certificatul de plată	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) din subclauza (50.1) (situații de lucrări)
47.1	Limita sumelor reținute	5% din valoarea prețului Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48 – ajustarea prețurilor		
48.4	Formula de ajustare a prețurilor	Formula de ajustare a prețurilor este o formulă polinomială de tipul: $An = av + m * Mn/Mo + f * Fn/Fo + e * En/Eo,$ unde: - "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente); - "av = 0,30" - coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, - "m = 0,3621" - coeficient care reprezintă ponderea estimată a elementului de cost "materiale" în execuția Lucrărilor. - "f = 0,12" - coeficient care reprezintă ponderea estimată a elementului de cost "forța de munca" în execuția Lucrărilor. - "e = 0,2179" - coeficient care reprezintă ponderea estimată a elementului de cost "utilaje" în execuția Lucrărilor. astfel încât $av + m + f + e = 1$. - "Fn", "En", "Mn" sunt indicii curenți de preț/cost sau preturile de referință pentru luna „n”, exprimați în moneda Contractului, după cum sunt aplicabile la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Indicii de preț sau preturile de referință sunt aferente elementelor de cost relevante; - "Fo", "Eo", "Mo" sunt indicii de preț/cost de bază sau preturile de referință, exprimați în moneda Contractului, aplicabile la Data de Referință. In cazul în care un indice de preț/cost curent sau un preț de referință pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice sau preț disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau prețul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă). Sursa indicilor: Institutul National de Statistica, respectiv:

		„Mn/Mo” = Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 15 –Indicii de cost in construcții pe categorii de obiecte si pe elemente de structura - Costul materialelor. „Fn/Fo” = Buletinul Statistic Lunar - Tabel 56 - Câștigul salarial mediu net. Construcții. „En/Eo” = Buletinul Statistic de Preturi - Tabel 11 - Indicii preturilor producției industriale pe total, piața internă si piața externă pe activități (diviziuni). https://insse.ro/cms/ro/tags/buletin-statistic-de-preturit in statistic de preturi Institutul Național de Statistică (insse.ro)	
48.4	Tabelul datelor de ajustare		
Valoarea coeficienți lor și numele indicilor	Moneda indicelui	Sursa și definiția indicelui	Valoarea indicelui la o data specificată
(1)	(2)	(3)	(4)
Av =0,30-fix			
m = 0,3621 M = forța de muncă	leu	INS, Buletin Statistic Lunar, tabelul 55, Câștigul salarial mediu brut. Construcții https://insse.ro/cms/sites/default/files/com_presa/com_pdf/cs10r21.pdf	
f = 0,12 F =			
e =0,2179 E =			
Notă: Valorile indicilor din coloana (4) reprezintă valoarea indicilor la dată specificată pentru fiecare indice. Aceste valori confirmă definiția indicilor dar nu reprezintă valoarea lor la Data de Referință.			
Clauza 49 - Măsurare, evaluări și Sume Provizionate			
49.3	Suma pentru cheltuieli indirecte și profit	N/A	
Clauza 50 - Plăți			
50.2	Lista materiale în șantier	- palplanșe - ancoraje - armătură - material de umplutură - dale prefabricate	
50.3	Valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	- înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fără respectarea prevederilor subclauzelor 14.3 și/sau 14.4: 10.000 lei pe eveniment; - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2: 5.000 lei pe zi; - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: 20.000 lei pe zi; - nerespectarea prevederilor subclauzei 30.1: 5.000 lei pe zi.	
Clauza 61 - Perioada de Garanție			
61.1	Durata Perioadei de Garanție	60 luni perioada de garantie de buna executie a contractului pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C.	
Clauza 70 - Dispute și arbitraj			
70.4	Numărul de arbitri	3	
70.5	Locul arbitrajului	București	
70.5	Limba arbitrajului	Limba Română	
Clauza 71 - Legea			
71.1	Legea care guvernează contractului	Legea română	

6. Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte și este redactat în limba [română] în 6 (șase) exemplare originale, din care 2 (două) exemplare originale pentru Beneficiar și 4 (patru) exemplare originale pentru Antreprenor (câte un exemplar original pentru fiecare membru al asocierii)

BENEFICIAR
CN APDM SA GALAȚI

Director General,
Marcela-Daniela Costea

Director General Adjunct,
Nicolae Dan Tivilichi

Director Economic,
Simona Adriana Cozma

Manager UIP,
Gabriela David

Șef Serv. Achiziții, Parc Auto
Mihaela - Alina Nicolau

Consilier Juridic,
Daniel Vizinteanu

Control Financiar Preventiv Propriu,
Hîrșină Maricica



ANTREPRENOR

Asocierea TANCRAD SRL, CITADINA 98
SA, LEMACONS SRL, OLDROAD
CONSTRUCT SRL
TANCRAD S.R.L. lider

Director General,
Stăncic Cătălin Cristian

CITADINA 98 SA
Director General,
Dinu Constantin Mihail

LEMACONS SRL
Director General,
Alin Constantinescu

OLDROAD CONSTRUCT SRL

Administrator,
Elena Duta

